

## 42 logements locatifs et bureaux

Chambéry (73)

Dans le cadre de la construction d'un bâtiment à usage de logements et locaux commerciaux, l'entreprise Keller a réalisé une fouille urbaine dans le centre de Chambéry (73).



### Le projet

Le présent marché public consiste en la réalisation d'un bâtiment avec un niveau de sous-sol et cinq niveaux d'élévations en secteur urbain.

## Le challenge

Le projet présentait les problématiques suivantes :

- une nappe au-dessus du niveau du fond de fouille,
- la réalisation d'une fouille malgré la présence d'existants présentant jusqu'à 5 niveaux d'élévations en mitoyenneté du futur ouvrage,
- les limons compressibles sur une hauteur de 18 mètres environ entrecoupés localement par une lentille de graves compactes d'une épaisseur de 3 mètres,
- zone urbaine et site restreint.

## Principales réalisations

Les travaux suivants ont été mis en œuvre par Keller sur cette opération pour répondre aux contraintes du site:

- injection de 78 demi-colonnes de jet grouting tirantées d'un diamètre de 2,2 m pour assurer un soutènement étanche et reprendre en sous-œuvre les mitoyens,
- mise en œuvre de soutènement par berlinoise tirantée sur un linéaire 54 ml,
- réalisation de 237 colonnes à module mixte CMM® jusqu'à 18 m de profondeur pour permettre la réalisation d'un radier.

## Caractéristiques du projet

### Maître d'ouvrage

OPAC de la Savoie

### Business unit (s) Keller

Keller France

### Client

OPAC de la Savoie

### Applications

Soutènement  
Capacité portante / Tassements  
Reprise en sous-œuvre

### Marchés

Résidentiel

### Techniques

Colonnes à Modules Mixtes®  
Parois berlinoise et Lutécienne  
Jet grouting Soilcrete®

### email

[communications.fr@keller-france.com](mailto:communications.fr@keller-france.com)