

Centre commercial « L'ÎLE ROCHE »

Sallanches (74)

Keller a réalisé des pieux refoulés INSER® ainsi que des inclusions rigides INSER® pour la construction de nouveaux bâtiments commerciaux à Sallanches.



Le projet

Le projet concerne la construction de plusieurs bâtiments commerciaux dans le cadre de la nouvelle zone commerciale « L'île Roche » (précédemment nommée The Snow) sur la commune de Sallanches. Les 4 bâtiments sont de type RDC et d'une superficie totale d'environ 12 000 m².

Le challenge

L'objectif est de fonder l'ensemble de la structure sur des pieux et de limiter les futurs tassements sous les dallages. Les principales contraintes du projets ont été les suivantes :

- La présence de terrains superficiels limono argileux de faible résistance jusqu'à 12 m de profondeur avec présence diffuse de tourbe.
- Un délai limité de 5 semaines.
- Les conditions hivernales en zone de montagne.

Principales réalisations

Pour fonder les massifs de la structure, des pieux INSER® de diamètre 340 mm à 620 mm ont été mis en oeuvre. Pour le renforcement de sol, un maillage d'inclusions rigides INSER® a permis de réaliser le dallage.

Cela représente un réseau de 1 350 inclusions environ et 311 pieux INSER® qui ont été réalisés avec deux ateliers de forage en simultané.

Caractéristiques du projet

Maître d'ouvrage

SAS Babbi

Business unit (s) Keller

Keller SWE

Client

SCCV Sallanches promotion

Applications

Fondations profondes

Capacité portante / Tassements

Marchés

Commercial / Tertiaire

Techniques

Pieux INSER®

Inclusions rigides INSER®

email

communications.fr@keller-france.com