Construction de bureaux "Linklab"

Chambéry (73)

Keller a réalisé un renforcement de sol par Colonnes à Module Mixte (CMM®) pour la construction de bureaux « LINKLAB » pour Groupama à Chambéry (73).

Le projet

Le projet concerne la construction d’un ensemble de bâtiments de bureaux et de commerces en R+5 à R+7 sur un niveau de sous-sol commun au sein du nouveau quartier de la Cassine de Chambéry, bordé par la voie rapide urbaine et la voie ferrée.

Le challenge

L’objectif des travaux est de traiter le sol sous le radier avec les contraintes suivantes :

- Des remblais et terrain remanié (limon beige) puis alternances de dépôts gravelo-sableux et de dépôts limono-sableux à argileux, reposant sur une formation de résistance élevée à très élevée (moraine).
- La présence d’une nappe alluviale entre 0,5 m et 2,0 m de profondeur /TN.
- Zone sismique (zone 4),

Les travaux de renforcement de sol doivent assurer la réduction des tassements en absolu et en différentiel, tout en garantissant la portance sous le radier.

Principales réalisations

Des colonnes à module mixte CMM® jusqu’à 18 m de profondeur ont été réalisées sous le radier. Les travaux ont été exécutés en 5 semaines environ avec deux foreuses, une de colonnes ballastées et l’autre d’inclusions rigides.

Caractéristiques du projet

Maître d'ouvrage
Patriarche/Bart

Business unit (s) Keller
Keller France

Client
SAS Bart

Applications
Capacité portante / Tassements

Marchés
Commercial / Tertiaire

Techniques
Colonnes à Modules Mixtes®

email
communications.fr@keller-france.com