

## Construction de nouveaux bâtiments industriels

Crépy-en-Valois (60)

Keller a réalisé des colonnes ballastées pour la construction de 3 bâtiments industriels (Recherche & Développement, Bureaux et Essais) sur le site R&D Europe KUBOTA sur la commune de Crépy-en-Valois (60).



### Le projet

La société TAKENAKA a confié à Keller la réalisation du renforcement de sol par colonnes ballastées sous les semelles et massifs de fondations des futurs bâtiments. L'emprise de l'ensemble du projet est de 8 000 m<sup>2</sup>.

## Le challenge

Les sondages réalisés mettent en évidence successivement :

- Des remblais d'apport jusqu'à 2,0 m
- Des limons jusqu'à 4,5 m de profondeur
- Des colluvions sableuses au-delà.

En plus de l'atelier de forage classique, ce projet nécessite une pelle avec fraiseuse pour déstructurer en surface la plateforme traitée aux liants (chaux et ciment) sur laquelle nous intervenons et un atelier de préforage afin de passer les couches de remblais. Une coordination parfaite de ces 3 activités nous a permis de mettre en œuvre rapidement notre renforcement de sols avant l'arrivée du gros œuvre sur le premier bâtiment une semaine après notre démarrage sur site.

## Principales réalisations

Keller a mis en œuvre de diamètres 60 à 70 cm, selon la compacité des terrains en place, l'équivalent de 2 530 mètres linéaires de colonnes ballastées pour les 3 bâtiments du projet. Le toit d'ancrage variant de 3 m à 5 m, nous avons adapté la longueur de forage en fonction des sols rencontrés.

L'ensemble des forages a été réalisé en seulement deux semaines pour répondre aux exigences du planning.

## Caractéristiques du projet

### Maître d'ouvrage

TAKENAKA

### Business unit (s) Keller

Keller France

### Client

KUBOTA

### Applications

Capacité portante / Tassements

### Marchés

Industriel

### Techniques

Colonnes ballastées

### email

[communications.fr@keller-france.com](mailto:communications.fr@keller-france.com)