

COSY BAY

Cavalaire sur mer (83)

Le projet « Cosy Bay » concerne la construction de 31 logements collectifs sur 2 niveaux de parkings enterrés à Cavalaire sur mer (83).



Le projet

Le projet « Cosy Bay » prévoit la construction d'un bâtiment en R+5, avec 2 niveaux de parkings enterrés.

Le challenge

Le terrassement nécessite la réalisation d'un soutènement efficace sur des hauteurs significatives, dans un contexte géotechnique hétérogène comprenant des micaschistes compacts très difficile à forer.

Principales réalisations

Pour permettre l'excavation des sous-sols, une paroi de soutènement en pieux disjoints de type lutécienne avec béton projeté a été mise en œuvre sur le site. Keller a mis en œuvre des pieux forés diamètre 520 mm à la tarière creuse selon le procédé 3TER, propre à l'entreprise, qui a l'avantage de limiter les déviations de pieux et de garantir un parfait alignement.

Pour assurer la stabilité de la paroi, il a fallu mettre en place des butons et des bracons pour stabiliser la fouille et la conservation temporaire de risbermes.

Des contrôles qualité rigoureux ont validé la conformité des pieux : essais par impédance mécanique, essais à la compression, enregistrement de paramètres de forage.

Caractéristiques du projet

Maître d'ouvrage

ARCADE PROMOTION

Business unit (s) Keller

KELLER SWE

Client

SCCV 457 CAVALAIRE RUE DE LA BAIE

Applications

Soutènement

Marchés

Résidentiel

Techniques

Parois en pieux disjoints

Parois berlinoise et Lutécienne

email

communications.fr@keller-france.com