

OSMOSE TRANCHE 2 - P3TER

STRASBOURG (67)

Le projet consiste en la construction d'un bâtiment de bureaux sur la commune de Strasbourg (67)



Le projet

Le projet consiste en la création de la seconde tranche du projet Osmose, en partie Nord et Nord-est de la parcelle, entre le Boulevard de Dresde et l'immeuble Osmose Tranche 1 déjà construit. Il s'agit d'un bâtiment de type R+8, avec deux niveaux de sous-sol débordant.

Le challenge

L'ouvrage apporte des charges importantes avec un risque de remontée de nappe en cas de crue au-delà du niveau du sous-sol. La réalisation du sous-sol nécessite une excavation de 3 à 6,5 m de profondeur dans des sables et graviers mais en restant au-dessus de la nappe en phase travaux.

Principales réalisations

Il a ainsi été retenu une solution de soutènement en paroi parisienne (jusqu'à 16 m de profondeur) avec butons et berlinoise (environ 90 ml).

La structure du bâtiment a été quant à elle reprise par des fondations profondes de type pieux. Les travaux consistent à reprendre l'ensemble des appuis du bâtiment par près de 200 pieux 3TER®.

Caractéristiques du projet

Maître d'ouvrage

DEMATHIEU BARD CONSTRUCTION

Business unit (s) Keller

Keller SWE

Client

DEMATHIEU BARD CONSTRUCTION

Applications

Fondations profondes

Marchés

Commercial / Tertiaire

Techniques

Pieux 3TER® - Tarière creuse type III

email

communications.fr@keller-france.com