Plateforme logistique ITM

Rochefort-Sur-Nenon (39)

Keller a réalisé un renforcement de sol par inclusions rigides INSER® en semelles mixtes dans le cadre de la construction d'un bâtiment logistique avec des voiries et bassins associés, pour le compte du Groupement Les Mousquetaires.

Le projet

Le projet prévoit la construction d'un bâtiment à usage de plateforme logistique comprenant douze cellules dédiées au stockage de produits de grande surface ainsi que des bureaux et des locaux sociaux. Il s'agit d'un bâtiment de type R+2 et d'une superficie de 70 000 m² environ.

Le challenge

Le challenge principal est de rendre acceptables les tassements liés aux charges importantes du dallage (6,5 T/m²) et aux épaisseurs variables des remblais (0 à 5,1 m) sur les 70 000 m² de bâtiment.
Le deuxième challenge à prendre en compte est le délai extrêmement serré, tant en exécution qu'en étude, avec un recouvrement des tâches optimisé.

Principales réalisations

Keller a réalisé des inclusion rigides sous dallage et sous les semelles de fondations dimensionnées grâce au cahier des charges INSER® conformément à l'étude géotechnique de Géotechnique SAS. Le maillage a été adapté selon les différentes configurations du sol et les inclusions rigides ont été descendues dans le substratum à différentes profondeurs, variant de 4 à 8m.
Keller a réalisé ces travaux de renforcement de sol avec deux ateliers dans un délai de 8 semaines conformément au planning.

Caractéristiques du projet

Maître d'ouvrage
GSE

Business unit (s) Keller
Keller SWE

Client
ITM Immo Log

Applications
Capacité portante / Tassements

Marchés
Industriel

Techniques
Inclusions rigides INSER®

email
communications.fr@keller-france.com